



## **Impresionante villa con un apartamento independiente en venta en Punta Lara**

### **Villa en venta en Punta Lara (Nerja)**



### **Descripción**

Esta preciosa propiedad está situada en una zona privilegiada de Nerja.

La casa principal consta de dos dormitorios, salón amplio, zona comedor, cocina grande con salida a la gran terraza con la piscina privada e impresionantes vistas a las montañas, el mar y el pueblo de Nerja y Frigiliana.

Dos cuartos de baño. AC en toda la casa. Terrazas redondeando la propiedad.

Bajando unas escaleras por la zona de la terraza le lleva a el apartamento independiente totalmente equipado con 1 dormitorio, un baño, salón y cocina. Zona de terraza privada.

10 minutos a pie a la playa más cercana. 5 min en coche al pueblo de Nerja. Bus urbano desde la urbanización

Oportunidad única de adquirir una propiedad muy especial!

# Características

## Generales

- Independiente
- 1 Salón
- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- Apartamento independiente

## Equipamiento

- Piscina
- Jardines
- Cocina independiente
- Wifi

## Situación

- Urbanización
- Exterior
- En zona costera
- Orientación sureste
- Vistas al mar

## Superficies

- Constr.: 130 m<sup>2</sup>

## Estado

- Buena conservación

## Suministros

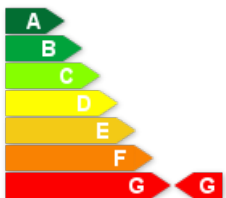
- Agua
- Luz

## Precio

695.000 €

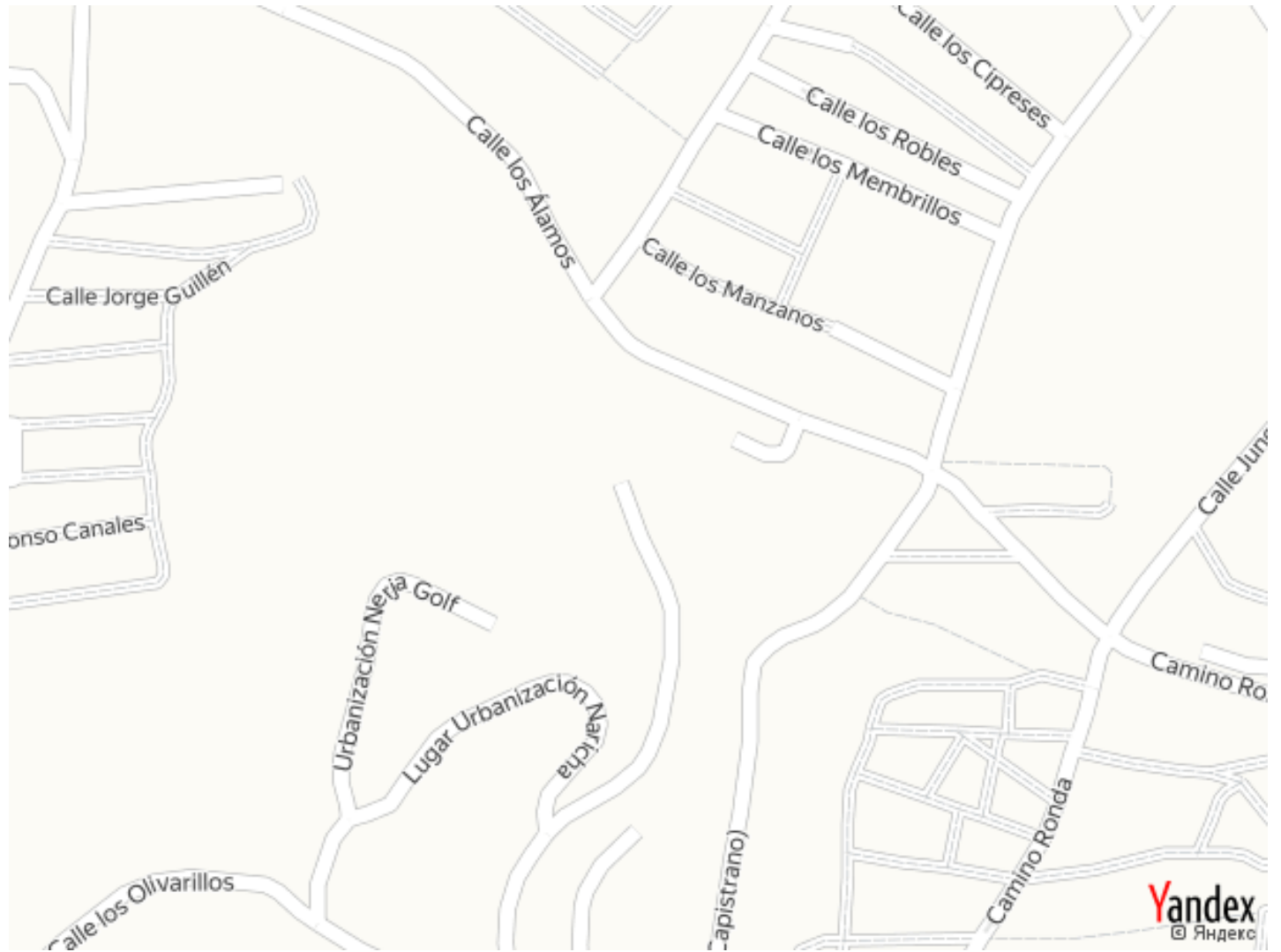
- 5,346 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 940 €/Año

## Calificación energética



250 kwh/m<sup>2</sup>

## Situación y Entorno



## **Nerja Center Estate Agents**

+34 952 522 725

[info@nerjacenter.com](mailto:info@nerjacenter.com)

<http://www.nerjacenter.com>

Neptuno 3 (El Zoco de Nerja)

Nerja (Málaga)